



Samhällsbyggnadsutskottet

Plats och tid Stora Ljungås, onsdagen den 13 december 2023 kl 08:00-09:25

Beslutande **Ledamöter**
~~Mikaela Engström (M), Ordförande~~
Daniel Andersson (S), 1:e vice ordförande
Thomas Högberg (S)
Inga Olausson (C)
Anders Fritzon (KD)

Beslutande ersättare
Inga-Maj Dalén (L)

Ersättare
Sonor Anvarizyaei (S)

Övriga närvarande Alfred Dubow, samhällsbyggnadschef
Mikael Vårhall, säkerhetschef § 80
Mikael Olsson, driftledare § 84
Teresa Kalisky, gata/VA-chef § 84
Peter Garton, renhållningschef, övriga frågor
Johanna Lovenbäck, kommunhandläggare

Utses att Justera Anders Fritzon (KD)

Plats och tid för Justering Protokollet är omedelbart justerat.

Paragrafer §§ 78-84

Underskrifter

Bestyrkande av anslag

Sekreterare

Från och med Till och med
2023-12-14 2024-01-04
Tid för anslag av protokollet

Johanna Lovenbäck

Ordförande

Daniel Andersson (S)

Bestyrkande av protokollsutdrag

Justerare

Anders Fritzon (KD)

Johanna Lovenbäck

Protokollet förvaras på kommunhuset i Vårgårda



Samhällsbyggnadsutskottet

Ärendelista

§ 78	Dnr 2023-000051	
	Upprop, val av justeringsperson samt godkännande av dagordningen	3
§ 79	Dnr 2023-000149	
	Ekonomi Samhällsbyggnadsutskottet 2023 - information.....	4
§ 80	Dnr 2023-000440	
	EST-arbete - information	5
§ 81	Dnr 2023-000319	
	Riktlinjer för laddinfrastruktur	6
§ 82	Dnr 2023-000340	
	Svar på medborgarförslag - Anlägg ängsmark Hjultorp 2:7....	7
§ 83	Dnr 2023-000403	
	Svar på remiss - Förslag till bostadsförsörjningsprogram från Alingsås kommun	8
§ 84	Dnr 2023-000296	
	Samråd inför utbyggnad av Hjultorps reningsverk - information	9
	Övriga frågor	10



Samhällsbyggnadsutskottet

§ 78

Dnr 2023-000051

Upprop, val av justeringsperson samt godkännande av dagordningen

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

Anders Fritzson (KD) väljs att justera dagens protokoll.

Dagordningen godkänns.

I utskottet

Utskottet förrättar upprop.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



Samhällsbyggnadsutskottet

§ 79

Dnr 2023-000149

Ekonomi Samhällsbyggnadsutskottet 2023 - information

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

Samhällsbyggnadsutskottet tar emot informationen.

Sammanfattning

Controller Hanna Larsson redogör för det ekonomiska läget inom verksamhet samhällsbyggnad.

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsutskottet tar emot informationen.

I utskottet

Alfred Dubow redogör för ärendet.



Samhällsbyggnadsutskottet

§ 80

Dnr 2023-000440

EST-arbete - information

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

Utskottet tar emot informationen.

Sammanfattning

EST (Effektiv Samordning för ökad Trygghet) är ett arbete som syftar till att samordna lägesbild och åtgärder för det brottsförebyggande arbetet mellan olika aktörer, främst kommun, polis och fastighetsägare.

Kommunerna får genom ny lagstiftning (2023:196, Lagen om kommuners ansvar för brottsförebyggande arbete) ett utökat ansvar för det brottsförebyggande arbetet i den geografiska kommunen.

I Vårgårda finns sedan tidigare ett EST-arbete som kommer kompletteras och förändras för att anpassas till den nya lagstiftningen. Förvaltningen provar en mobilapp för inrapportering av händelser som tillsammans med data från polisen skapar underlag för en lägesbild.

Förvaltningens förslag till beslut

Utskottet tar emot informationen.

I utskottet

Mikael Vårhall redogör för ärendet.



Samhällsbyggnadsutskottet

§ 81

Dnr 2023-000319

Riktlinjer för laddinfrastruktur

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

Kommunstyrelsen beslutar att anta riktlinjer laddinfrastruktur i Vårgårda kommun.

Sammanfattning

Vårgårda kommun står, tillsammans med stora delar av världen inför en omställning i form av elektrifiering. Det märks tydligt inom användandet av fordon där elbilar blir allt vanligare och inom några kommer större delen av bilflottan i Sverige vara eldriven.

För att understödja användandet av elbilar behövs möjligheter att ladda på och kommunens riktlinjer för laddinfrastruktur anger vad kommunen bör, och inte bör, göra för att möjliggöra för laddning av eldrivna fordon.

Kommunens ansvar begränsas huvudsakligen till besöksmål och den egna verksamheten, men kommunen behöver underlätta för utbyggnad genom att identifiera lämpliga platser och genom att upplåta mark där det är tillämpligt.

Som komplement till riktlinjerna ska en handlingsplan tas fram av förvaltningen som planerar de praktiska åtgärderna utifrån beslutade riktlinjer.

Förvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att anta riktlinjer laddinfrastruktur i Vårgårda kommun.

I utskottet

Alfred Dubow redogör för ärendet.



Samhällsbyggnadsutskottet

§ 82

Dnr 2023-000340

Svar på medborgarförslag - Anlägg ängsmark Hjultorp 2:7

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta:

Medborgarförslaget anses besvarat.

Sammanfattning

Ett medborgarförslag har inkommit från flera av de boende runt fastigheten Hjultorp 2:7. Området är aktuellt för ett pågående detaljplanearbete är syftet är att möjliggöra bostadsbyggnation på platsen. Medborgarförslaget är att marken ska göras om till ängsmark med lågväxande värdefulla träd samt utegym/boule.

Både processen med medborgarförslag och processen med detaljplan syftar till en bredare demokratisk och politisk förankring, än vad som annars hade behövts. Detaljplaneprocessen är mer utförlig och skapar dessutom möjlighet till överprövning för sakägare, vilket hantering med hjälp av medborgarförslag inte gör. En antagen detaljplan har dessutom en starkare juridisk styrka i hur marken används. I båda fallen är det kommunfullmäktige som beslutar. Sammantaget bedöms det mer lämpligt att avgöra markens användning genom en detaljplaneprocess än genom ett beslut om medborgarförslag.

Förvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta:

Medborgarförslaget anses besvarat.

I utskottet

Alfred Dubow redogör för ärendet.



Samhällsbyggnadsutskottet

§ 83

Dnr 2023-000403

Svar på remiss - Förslag till bostadsförsörjningsprogram från Alingsås kommun

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

Kommunstyrelsen godkänner svar på remiss.

Sammanfattning

Vårgårda kommun har bjudits in att lämna synpunkter i samrådsskedet gällande förslag till bostadsförsörjningsprogram för Alingsås kommun. Programmet består av två delar, Del 1 – Mål och handlingsplan och Del 2 - Befolknings- och bostadsanalys.

Programförslaget anger kommunens inriktning för bostadsutveckling. Inriktningen preciseras i två målområden, som är grundade i befolknings- och bostadsanalyser. Målområdena är formulerade för att möta det bostadsbehov som finns i kommunen idag och ett prognostiserat framtida bostadsbehov. Det första målområdet är Ökat utbud av en blandning av bostäder, och det andra målområdet är Bostäder för alla.

Vårgårda kommun tackar för möjligheten att lämna synpunkter på förslag till bostadsförsörjningsprogram. En väl fungerande bostadsmarknad är en gemensamt viktig fråga för våra kommuner. Vårgårda kommun ser gärna ökad dialog kommunerna emellan kring gemensamma utvecklingsfrågor.

Förslaget till bostadsförsörjningsprogram bedöms vara stringent och väl underbyggt av en tydlig befolknings- och bostadsanalys. Vårgårda kommun har ingenting av att erinra mot förslaget till bostadsförsörjningsprogram, utan ser positivt på den inriktning som föreslås.

Förvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsen godkänner svar på remiss.

I utskottet

Alfred Dubow redogör för ärendet.



Samhällsbyggnadsutskottet

§ 84

Dnr 2023-000296

Samråd inför utbyggnad av Hjultorps reningsverk - information

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

Kommunstyrelsen tar emot informationen.

Sammanfattning

Gata/VA-enheten har genomfört ett tidigt samråd med allmänhet, intresseorganisationer och Länsstyrelsen inför ansökan om tillstånd för utökning av Hjultorps avloppsreningsverk. Två synpunkter har inkommit hittills.

Förvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsen tar emot informationen.

I utskottet

Teresa Kalisky och Mikael Olsson redogör för ärendet.



Samhällsbyggnadsutskottet

Övriga frågor

Peter Garton informerar utskottet om läget kring miljöstationen i Ljurhalla.

Utskottet diskuterar tillgänglighetsarbetet i centrum.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande